様式第三（様式１）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （受付番号）

**土地売買等届出書**

**札幌市長殿**

権利取得者（譲受人）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 譲受人業種 | 1  2  3  4  5  6  7 | 不動産業  建　設　業  金融保険業  製　造　業  商　　　業  運　輸　業  そ　の　他  ( ) |

　住所　〒　　　　　　　　電話

氏名

（担当者）

　電話

　国土利用計画法第２３条第１項の規定に基づき，土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結に

ついて，下記のとおり届け出ます。

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 契約の相手方に関する事項 | | | | | | | | | 契約の相手方（譲渡人）の住所 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 氏　　　　　　　名 | | | | | | | | | | | 契約締結年月日 | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | 年 | |  | | 月 |  | 日 |
| 土地に関する事項 | 番　号 | | | 所　　　　　　　　　　　在 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 地　　　　目 | | | | | 面　　　　　　積 | | | | | | | | | | | | |
| 登　　　　　記　　　　　簿 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 住　　居　　表　　示 | | | | | | | | | |
| 町又は字 | | | | | | | | | | | | | | | 地　　番 | | | | | 登記簿 | | | 現況 | | 登記簿（㎡） | | | | | | | 実　測（㎡） | | | | | |
| １ | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | | | | | |  | | | | | |
| ２ | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | | | | | |  | | | | | |
| ３ | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | | | | | |  | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | |  | | 計　　　　　㎡ | | | | | | | 計　　　　　㎡ | | | | | |
| 番　号 | | | 利用の  現　況 | | | | | | | | | | 届　　出　　に　　係　　る　　権　　利　　以　　外　　の　　権　　利 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所　　　　　有　　　　　権 | | | | | | | | | | | | | | | | | 所　　有　　権　　以　　外　　の　　権　　利 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所　有　者　の　住　所 | | | | | | | | | | 所有者の氏名 | | | | | | | 種　別 | | | 内　容 | | 権　利　者　の　住　所 | | | | | | | | | | 権利者の氏名 | | | | | |
| １  ２  ３ | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | |  | |  | | | | | | | | | |  | | | | | |
| 物等に関する事項  土地に存する工作 | | | 番号 | | | | 種　類 | | | | | | | | 概　　要 | | | | | 移転又は設定  に係る権利 | | | | | | 移転又は設定に係る権利以外の権利 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所　　有　　権 | | | | | | | | | | | 所　有　権　以　外　の　権　利 | | | | | | | | | | | | | | |
| 種別 | | | 内容 | | | 所有者の住所 | | | | | | 所有者の氏名 | | | | | 種別 | 内容 | | | 権利者の住所 | | | | | | | 権利者の氏名 | | | |
| １  ２  ３ | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | | |  |  | | |  | | | | | | |  | | | |
| 内容に関する事項  土地に関する権利の  移転又は設定に係る | | | 番号 | | | | 移転又は設定の態様 | | | | | | | | | | | 地上権又は賃借権の場合 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 特　記　事　項 | | | | | | | | | | | | |
| 存続期間 | | | | 残存期間 | | | | | 堅固･非堅固の別 | | | | | | | | 地代（年額・円） | | | |
| １  ２  ３ | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 対価の額等に関する事項 | 番号 | | | | 土　地　に　関　す　る　対　価　の　額　等 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 工作物等に関する対価の額等 | | | | | | | | | | | | | |
| 地目(現況) | | | | | | | | 面　　　積（㎡） | | | | | | | | 単　価（円／㎡） | | | | | | | | | 対　価　の　額（円） | | | | | | | | 種　類 | | | | | 対　価　の　額（円） | | | | | | | | |
| １ | | | |  | | | | | | | | ． | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |
| ２ | | | |  | | | | | | | | ． | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |
| ３ | | | |  | | | | | | | | ． | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |
| 実測  清算 | | | | | 有・無 | | 合　 　計（ａ） | | | | | | | | | | | | | 平　均（(ｂ)÷(ａ)） | | | | | | | | | 合　　　　計（ｂ）　　　　　　　　　　　　合　　　　　計 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | ． | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | 円 | | | | | | | | | | 円 | | | | | | | | | | | |
| 事項  土地の利用目的等に関する | | 利　用　目　的 | | | | 用途等 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 利用の現況の変更 | | ※ | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 利用目的に係る土地の所在 | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | 利用目的に係る土地の面積 | | | | | | | ㎡  　　　　　　　　． | | | | |  | | | | | | | | | |
| 利用計画の  概要 | | | | | | | | | | | | | 人口面率 | | ％ | | | | | | | | 計画人口 | | | | 人 | | | | | | | | | | | （受付印） | | | | | | | | | |
| その他 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 有・無 | |
| その他参考と  なるべき事項 | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |